

**Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Územní pracoviště v Olomouci
oznamuje,**

že dne **19. 3. 2019 v 10:00 hod.** proběhne

DRAŽBA NEMOVITÝCH VĚCÍ

v prostorách Finančního úřadu pro Olomoucký kraj, Územního pracoviště v Olomouci,
Lazecká 545/22, 779 11 Olomouc.

Registrace zájemců o dražbu proběhne od 09:30 do konání dražby.

Pozemky:

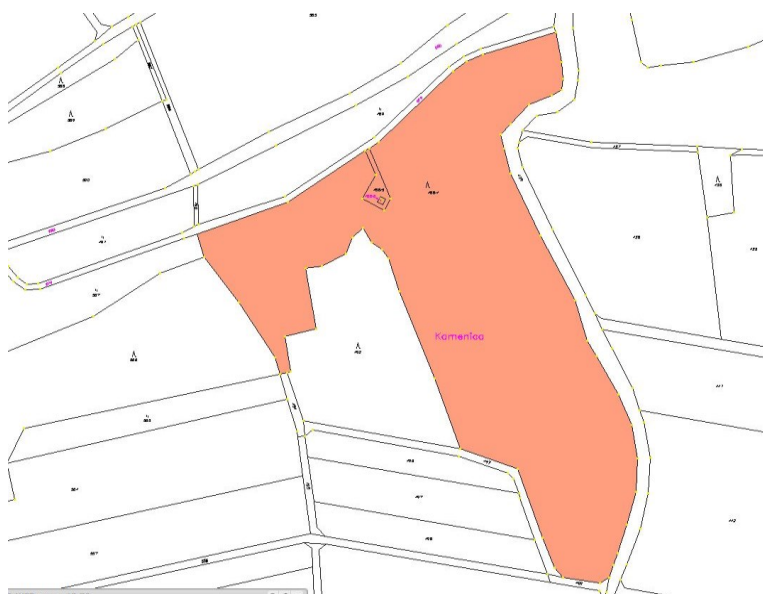
- pozemek p.č. 488/4 o výměře 40498 m², lesní pozemek,
- pozemek p.č. 488/5 o výměře 300 m², trvalý travní porost,
- pozemek p.č. 488/6 o výměře 17 m², zastavěná plocha a nádvoří,
na pozemku stojí stavba: Turovice, č.p. 90, jiná st.,
- pozemek p.č. 489 o výměře 6144 m², trvalý travní porost,

Stavby:

- Turovice, č.p. 90, jiná st., na parcele 488/6,

vše zapsáno na LV 10001, katastrální území Turovice, obec Turovice, okres Přerov, vedeno u
Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

Pozemky se stavbou se nacházejí mimo zastavěné území obce. Jde o lesní pozemky a zemědělské pozemky s trvalými porosty, přičemž na části pozemku p.č. 488/4 je holina, resp. loučka. Skladba lesních porostů je převážně olše, jasan, dub letní, javor. Stavba je vedlejší stavbou, sloužící ke skladování nářadí a krmiv. Je zděná, střecha je pultová, bez bleskosvodu, krytina je plechová, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Fasáda je vápenná hrubá a stříkaná, okna dřevěná jednoduchá, dveře dřevěné, podlaha je z betonu. Vytápění je kamínky na pevná paliva. Objekt není napojen na žádné sítě. Stáří je cca 60 let, stav je odpovídající stáří.





Vyvolávací cena dražených nemovitých věcí činí 810.000,00 Kč.

Dražby se může zúčastnit každý, kdo se dostaví k účasti na dražbě před jejím zahájením a prokáže, že splňuje podmínky účastnit se dražby. Osoba zúčastněná na dražbě je povinna prokázat svou totožnost. Osoba zúčastněná na dražbě je dále povinna dát se zapsat do seznamu osob zúčastněných na dražbě, převzít a používat dražební číslo, pokud jí bylo přiděleno. Dražby se může zúčastnit pouze osoba, která složila do zahájení dražby dražební jistotu; složení dražební jistoty je tato osoba povinna doložit způsobem stanoveným v dražební vyhlášce.

Dražitelé jsou povinni před dražbou složit jistotu ve výši 200.000,00 Kč. Dražební jistotu lze zaplatit platbou na účet Finančního úřadu pro Olomoucký kraj vedený u pobočky ČNB v Ostravě (č.ú.: 35-47623811/0710, KS 1148, VS u fyzické osoby rodné číslo, u právnické osoby IČ, IBAN: CZ11 0710 0000 3500 4762 3811, BIC: CNBACZPP), tak, aby byla připsána na výše uvedený účet správce daně nejpozději v den předcházející dni dražby; k platbě na účet shora uvedeného správce daně lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet Finančního úřadu pro Olomoucký kraj také došla. Složení dražební jistoty je zájemce o koupi dražených věcí povinen prokázat dokladem prokazujícím její složení (§ 194 odst. 4 daňového řádu a § 336e odst. 2 OSŘ). Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, správce daně uhrazenou dražební jistotu vrátí do 30 dnů ode dne ukončení dražby. V případě, že dražitelé podali proti rozhodnutí udělení příklepu odvolání, vrátí jim správce daně dražební jistotu do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o odvolání (§ 224 daňového řádu). Vydražitelem složená dražební jistota se započte na úhradu vydražené věci (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání do 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o udělení příklepu, a to bezhotovostním převodem na účet Finančního úřadu pro Olomoucký kraj vedený u pobočky ČNB v Ostravě č.ú.: 35-47623811/0710, KS 1148, VS: rodné číslo nebo IČ vydražitele IBAN: CZ11 0710 0000 3500 4762 3811, BIC: CNBACZPP (§ 195 odst. 2 písm. f) a § 222 odst. 3 daňového řádu).

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání rozhodnutí o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět shora uvedeného správce daně. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li rozhodnutí o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o udělení příklepu (§ 195 odst. 2 písm. f) a § 336b odst. 2 písm. h) a § 336l odst. 1 a 2 OSŘ).

Vkladové řízení ve věci zápisu zániku vlastnického práva může být zahájeno pouze na návrh podaný účastníkem řízení. Účastníkem řízení o povolení vkladu je ten, jehož právo vzniká, mění se nebo rozšiřuje, a ten, jehož právo zaniká, mění se nebo omezuje (§ 13 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí), správce daně proto není oprávněn podat návrh na zahájení vkladového řízení ve věci zápisu vlastnického práva pro vydražitele (viz § 14 odst. 2 katastrálního zákona).

S dražební vyhláškou č.j.: 13181/19/3101-80542-804504 ze dne 7. 1. 2019 a **se znaleckým posudkem** se zájemci o koupi mohou seznámit v úředních hodinách u shora uvedeného správce daně, a to na jeho úřední desce, resp. v kanceláři č. 225.

**Bližší informace: Mgr. P. Poštulková, tel.: 585 541 487,
e-mail: Petra.Postulkova@fs.mfcr.cz
www.financnisprava.cz**