

**Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Územní pracoviště v Olomouci
oznamuje,**

že dne **23. 6. 2017 v 10:00 hod.** proběhne

**DRAŽBA
spoluvlastnického podílu na nemovitých věcech**

v prostorách Finančního úřadu pro Olomoucký kraj, Územního pracoviště v Olomouci,
Lazecká 545/22, 779 11 Olomouc.

Registrace zájemců o dražbu proběhne od 9:30 do konání dražby.

Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši $\frac{1}{2}$ na nemovitých věcech:

- pozemek KN 461 o výměře 317 m², orná půda;
- pozemek KN 480 o výměře 1150 m², orná půda;
- pozemek KN 506 o výměře 66 m², orná půda;
- pozemek KN 895 o výměře 195 m², orná půda;

vše zapsáno na LV 219, katastrální území Turovice, obec Turovice, okres Přerov, vedeno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

Jedná se o zemědělské pozemky mimo zastavěné území obce, ležící na samém okraji katastrálního území. Jsou zemědělsky využívány a s jiným využitím se nepočítá. Pozemky nejsou zatíženy žádným nájemním vztahem.

Vyvolávací cena draženého spoluvlastnického podílu 7.333,00 Kč.

Nemovité věci jsou volně přístupné, proto správce daně prohlídku nezajišťuje.

Informace o dražené nemovité věci, včetně nahlédnutí do posudku o ceně nemovité věci, lze získat po předchozí domluvě u podepsaného správce daně na tel.č. 585 541 487 (kontaktní osoba Mgr. Poštulková).

Dražby se může zúčastnit každý, kdo se dostaví k účasti na dražbě před jejím zahájením a prokáže, že splňuje podmínky účastnit se dražby. Osoba zúčastněná na dražbě je povinna prokázat svou totožnost. Osoba zúčastněná na dražbě je dále povinna dát se zapsat do seznamu osob zúčastněných na dražbě, převzít a používat dražební číslo, pokud jí bylo přiděleno. Dražby se může zúčastnit pouze osoba, která složila do zahájení dražby dražební jistotu; složení dražební jistoty je tato osoba povinna doložit způsobem stanoveným v dražební vyhlášce.

Dražitelé jsou povinni před dražbou složit jistotu ve výši 2.000,- Kč. Dražební jistotu lze zaplatit před zahájením dražby v hotovosti v den konání dražby v pokladně shora uvedeného správce daně v době od 9.00 do 9.30 hod., popř. platbou na účet Finančního úřadu pro Olomoucký kraj vedený u pobočky ČNB v Ostravě (č.ú.: 35-47623811/0710, KS 1148, VS u fyzické osoby rodné číslo, u právnické osoby IČ, IBAN: CZ11 0710 0000 3500 4762 3811, BIC: CNBACZPP), tak, aby byla připsána na výše uvedený účet správce daně nejpozději v den předcházející dni dražby; k platbě na účet shora uvedeného správce daně lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet Finančního úřadu pro Olomoucký kraj také došla. Složení dražební jistoty je zájemce o koupi dražených věcí povinen prokázat dokladem prokazujícím její složení (§ 194 odst. 4 daňového řádu a § 336e odst. 2 OSŘ). Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, správce daně uhrazenou dražební jistotu vrátí do 30 dnů ode dne ukončení dražby. V případě, že dražitelé podali proti rozhodnutí udělení příklepu odvolání, vrátí jim správce daně dražební jistotu do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o odvolání (§ 224 daňového řádu). Vydražitelem složená dražební jistota se započte na úhradu vydražené věci (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o udělení příklepu, a to bezhotovostním převodem na účet Finančního úřadu pro Olomoucký kraj vedený u pobočky ČNB v Ostravě č.ú.: 35-47623811/0710, KS 1148, VS: rodné číslo nebo IČ vydražitele IBAN: CZ11 0710 0000 3500 4762 3811, BIC: CNBACZPP, nebo v hotovosti v pokladně shora uvedeného správce daně (§ 195 odst. 2 písm. f) a § 222 odst. 3 daňového řádu).

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání rozhodnutí o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzrozumět shora uvedeného správce daně. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li rozhodnutí o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o udělení příklepu (§ 195 odst. 2 písm. f) a § 336b odst. 2 písm. h) a § 336l odst. 1 a 2 OSŘ).

Vkladové řízení ve věci zápisu zániku vlastnického práva může být zahájeno pouze na návrh podaný účastníkem řízení. Účastníkem řízení o povolení vkladu je ten, jehož právo vzniká, mění se nebo rozšiřuje, a ten, jehož právo zaniká, mění se nebo omezuje (§ 13 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí), správce daně proto není oprávněn podat návrh na zahájení vkladového řízení ve věci zápisu vlastnického práva pro vydražitele (viz § 14 odst. 2 katastrálního zákona).

S dražební vyhláškou č.j.: 990804/17/3101-80543-804504 ze dne 26. 4. 2017 a **se znaleckým posudkem** se zájemci o koupi mohou seznámit v úředních hodinách u shora uvedeného správce daně, a to na jeho úřední desce, resp. v kanceláři č. 225.

Bližší informace: Mgr. P. Poštulková, tel.: 585 541 487,
e-mail: Petra.Postulkova@fs.mfcr.cz
www.financnisprava.cz

